**陕西燃气集团工程有限公司**

**雄安项目一期产业南北地块市政热力工程**

**换热站换热机组设备采购**

**竞争性谈判采购文件**

**陕西燃气集团工程有限公司**

**项目管理部（安全办公室）**

**二〇二四年九月**

**陕西燃气集团工程有限公司**

**雄安项目一期产业南北地块市政热力工程**

**换热站换热机组设备采购报价要求**

我公司拟对雄安项目一期产业南北地块市政热力工程换热站换热机组设备采购进行比价洽谈，特邀请贵公司参与洽谈。该项目具体情况如下：

**一、项目名称：**雄安项目一期产业南北地块市政热力工程

1. **报内容及要求：**
2. 采购清单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 主要配置参数 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | 换热机组  地板采暖 | 1. 板式换热器：传热系数K≤3500W/m.K²，PN16 T=130℃，一次侧压降小于20KPa,二次侧压降小于50KPa 2. 补水泵：N=0.55KW，变频电机，一用一备，PN10 3. 循环泵：N=15KW，变频电机，一用一备，PN10，T=45℃，η=95%   4、采暖系统机组电气柜：机组厂家配套供货，包括柜体、断路器、交流接触器、变频器等，配套提供机组内温度变送器、压力变送器等。  5、具体配置参数详见图纸 | 套 | 1 |  |
| 2 | 换热机组  空调采暖 | 1、板式换热器：单台供热负荷2950KW，316不锈钢  2、循环泵：N=75KW，变频电机，一用一备，PN10，T=45℃，η=95%  3、采暖系统机组电气柜：机组厂家配套供货，包括柜体、断路器、交流接触器、变频器等，配套提供机组内温度变送器、压力变送器等。  4、具体配置参数详见图纸 | 套 | 1 |  |
| 3 | 站内件 | 1. 真空脱气机：工作压力0.1-0.6MPa，尺寸500\*350\*1460mm 2. 全自动软水器：双罐，一用一备，连续出水，处理后水硬度≤0.6mmol/L，2500\*1000\*2800mm（h）   3、具体配置参数详见图纸 | 项 | 1 |  |
| 4 | 工作站 | 1. 工作站：落地安装，包括柜体、控制器、电源模块，触摸屏，通信接口，UPS，配套提供DTU装置，具备无线上传功能。 2. 具体要求见图纸 | 套 | 1 |  |

数量以实际用量为准。

2.物资运输地址：雄安新区项目甲方指定地点。

3.供货周期：接买方订单计划后30日内送达。

3.随车提供合格证、检验报告、厂家资料。

4.材料设备具体参数及要求。

1）换热机组设备技术要求：详见附件施工图纸。

2）换热机组设备采购、运输、装卸，满足图纸要求。

3）换热机组需安装就位至换热站设备基础并找平找正后进行验收（配套地脚螺栓）。

4）换热机组装配件均需符合国家相关行业标准及雄安新区要求。

5）需提供优化图纸及相关技术资料。

6）随机资料需装订成册，设备铭牌需注明设备名称、规格型号、生产厂家及生产日期等。

7）要求专业技术人员到场配合调试。

**三、报价人资格条件：**

1.具有独立法人资格,且具备有效合格的统一社会信用代码的营业执照。提供有效的基本账户开户许可证或基本账户信息证明材料；贸易商具备主要设备厂家授权许可，生产厂家具备相关生产资质；

2.具备一般纳税人资格，提供如税务机关出具的一般纳税人资格证明，或近期开具的增值税专用发票，或税务机关官方网站一般纳税人查询记录截图等有效证明材料。

3.不得列入国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）严重违法失信企业名单（黑名单）、不得列入信用中国失信惩戒名单、不得列入中国执行信息公开（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）失信被执行人名单（被执行人包括投标人、法定代表人）。（提供以上三个网站四项内容查询结果截图）；未列入《延长石油集团失信交易商名单》（附承诺书加盖公章）。

4.提供报价人2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承担过雄安新区类似供货业绩证明材料不少于3个。

**四、报价要求：**

1.报价单位应充分考虑本项目的实际，并根据企业自身情况以及谈价文件的要求，进行自主报价。报价人的投标报价，应是完成本项目范围及供货周期、质量的全部要求的内容。凡在报价中未列明的，将视为优惠，认为报价人自行放弃该部分费用，结算时不进行调整。

2.谈判报价均包括但不限于材料费、装卸费、运输费、仓储保管费、保险费、培训指导费、安装费、现场服务费、税费、利润等一切相关费用，以及报价人在报价前明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3.交货期：买方下订单后30日内送到。

4.采购数量：根据买方需要，卖方按照买方所发出的订单要求向买方供货。结算时以卖方现场交付验收合格的数量为准。

5.结算方式：签订合同后支付30%作为预付款，产品交付经买方验收合格，卖方向买方出具全额增值税专用发票，买方支付验收合格产品货款的85%，产品安装调试完成经建设单位验收合格，支付验收合格产品货款的95%，剩余5%作为质保金。产品质量保证期限届满后，如未发生质量问题，买方一次性无息付清质保金。

6.付款方式：采取银行转账、承兑汇票或电汇方式。

**五、运输要求：**

1.运杂费：运输及运输费用由卖方承担，一次包死，已包含在合同总价内，包括从产品供应地点到交货地点所包含的运输费、保险费、搬运费。

2.根据材料的特性包装，满足运输要求，负责运输至订单指定的交货地点，并选择运输风险小，成本低，距离短的路线，要符合运输装卸要求，以保证安全无损的运到收货地点。

3.装运通知：卖方应在货物装运完后24小时之内以电话、电报或传真形式将合同号、货物名称、数量、毛重、体积（立方米）、金额、运输工具名称及启运日期通知买方。

4.包装应按国家标准或专业标准规定执行，由于包装不善引起的货物锈蚀、损坏、丢失均有卖方承担。

5.到货后，买方依据卖方提供的清单进行验收。对缺件、质量损坏等做出记录，卖方负责处理。如属运输部门造成的设备性能下降，破损，缺件等事故由卖方负责解决。

6.材料到现场后未交付买方前，由卖方负责保管维护，费用由卖方承担。

**六、质量保证**

1.卖方向买方交付的产品质量保证期为产品到货验收合格后24个月，以每批次产品交付最终验收合格并投入使用之日起计算。

2.质量保证期内，卖方应当履行产品质量保证书或售后服务承诺书以及本合同确定的质量保证义务。

3.质量保证期内，如出现质量问题，卖方在接到买方通知起 24小时内给予免费修理或更换。卖方未按本条履行义务，买方可自行委托他方修理或者自行更换，所产生的费用由卖方按照实际发生金额1.5倍承担，买方可自行从质保金中扣除，不足部分，卖方仍应当承担赔偿责任。

4.卖方交付的产品出现质量问题影响买方正常使用，买方有权选择退货、换货。买方选择退货时，卖方应当在接到买方退货通知后10日内一次退清货款。买方选择换货时，卖方应当在接到买方换货通知后10日内免费为买方调换同品牌同型号同规格的全新产品。

5.质量保证期内，经维修1次，仍然不能正常使用的产品，买方有权选择退货、换货。买方选择退货时，卖方应当在接到买方退货通知后10日内一次退清货款。买方选择换货时，卖方应当在接到买方换货通知后10日内免费为买方调换同品牌同型号同规格的全新产品。

6.质量保证期内，自送修之日起超过10日未修好的，卖方应当在接到买方通知后10日内免费为买方调换同品牌同型号同规格的全新产品。

7.质量保证期内，发生质量问题，若卖方不能证明系因买方使用不当所造成，由卖方承担质量责任。

8.技术资料：随货提供产品合格证、检验报告等。

**七、售后服务**

1.卖方在接到通知后24小时内必须响应，且有完善的售后服务措施。

2.初步验收，产品交付后买方根据本合同约定的产品质量标准对产品的数量、外观质量状况进行初步验收，若有异议，买方有权将存在的产品质量问题及数量通知卖方，经卖方确认后3个工作日内予以更换或退货；若卖方在收到买方的通知后3个工作日未能负责处理，即视为默认买方提出的异议。

3.隐蔽瑕疵验收，产品经买方初步验收后，根据本合同约定的产品质量标准，买方在产品使用过程中检查发现产品存在隐蔽质量瑕疵的，买方有权将存在的产品质量问题及数量通知卖方，经卖方确认后3日内予以更换或退货；若卖方在收到买方的通知后3个工作日未能负责处理，即视为默认买方提出的异议。

4.产品质量保证期间发生质量问题，卖方按照投标文件关于质量保证相关约定承担维修、更换、退货义务。

5.验收纠纷，产品初步验收或隐蔽瑕疵验收过程中双方对产品质量发生争议，经协商无法解决时，以买方住所地具备资格的检验机构出具的质量检验或鉴定结论为准。质检产品不合格的，质检费用由卖方承担，质检合格的，质检费用由买方承担。

6.产品交付时，卖方应当同时向买方交付产品附件、配件和相应工具等；同时提交产品检验合格证明、使用方法说明书、质量保证或售后服务承诺，否则视为卖方所交付产品不符合本合同约定的质量标准，买方有权拒收货物。

**八、谈判响应文件及递交时间**

（一）谈判响应文件组成

1.谈判响应函

2.报价一览表

3.设备清单及报价

4.法定代表人授权委托书

5.资质证明文件

6.业绩证明资料

7.整体设计方案

8.信用证明资料

9.质量保证和售后服务

10.竞争性谈判报价回执

（二）谈判响应文件份数及其他要求：一套正本、两套副本，谈判响应文件每页加盖公章，封面、报价单等均应加盖报价单位印章并经法定代表人或其委托代理人签字（章）。由委托代理人签字或盖章的在谈判响应文件中须同时提交授权委托书。除报价单位对错误处须修改外，全套谈判响应文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由报价单位加盖报价单位的印章或由报价文件签字人签（章）。

（三）谈判响应文件应密封完好，递交时间：2024年9月 11 日14：30点前，地点：陕西省西安市高陵区中钢大道陕西燃气集团工程有限公司。逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，逾期恕不接受。

**九、联系方式：**

地 址：陕西省西安市高陵区中钢大道陕西燃气集团工程有限公司

项目负责人：刘强波 联系电话：17792063565

材料负责人：焦亮 联系电话：17392795120

**十、评审方法**

|  |  |
| --- | --- |
| **评审因素** | **评审标准** |
| **初步评审标准** | |
| 初步评审标准  (此项不符合要求将取消资格) | 1.相关证件名称、地址等信息真实、一致；  2.响应单位在“国家企业信用信息公示系统”网站、“信用中国”网站未被列为失信被执行人（提供查询结果网页截图）；  3.业绩真实有效；  4.提供内容完整的谈判响应文件。 |
| 详细评审标准  (总分100分) | 总评价分=商务分60分+业绩分15分+整体设计方案7分+主要设备材料8分+质量保证和售服务+10分。 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **总**  **分** | **评审**  **内容** | **得分** | **评 分 标 准** |
| 100  分 | 商务报价 | 60分 | 1.经初审合格的谈判标响应文件，其报价为有效报价。  2.满足实质性要求并且完全响应报价要求的各投标人报价的最低价为基准价.  3.报价得分：最终报价高于投标基准价：每高于基准价1%，扣1分；  4.报价不完整的，不进入评标标准价的计算，本项得0分。  5.经评委一致认定，报价最终总报价低于成本价，其响应将被拒绝。 |
| 业绩证明 | 15分 | 谈判响应单位提供其近三年在雄安新区的同类业绩合同，提供一份得3分，最高得15分，不提供得0分。 |
| 整体设计方案 | 7分 | 投标产品整体设计/制造方案的先进性、合理性、完整性、安全性以及主要技术性能参数、长周期平稳运行保证措施等方面，在不得低于招标文件要求的基础上进行综合评审，分档赋分（0-7分）。 |
| 主要设备配置清单 | 8分 | 所投机组配置按品牌、非品牌优劣程度赋分，技术参数要清楚、明确，综合比较，分档赋分（0-8分）。 |
| 质量保证和售后服务 | 10分 | 针对本项目建立了专职机构，配备专门的技术人员，保障设备就位安装及正常投产运行，以及甲方验收的问题整改承诺（0-10分）。 |

**十一、确定单位程序**

依据各单位提交的报价文件，由谈判小组成员依次与递交合格报价单的单位进行谈判，谈判后各单位根据实际情况进行第二次报价。谈判小组依据第二次报价及其他项得分，综合确定本项目合作单位。

陕西燃气集团工程有限公司

2024年9月2日

**（正本/副本）**

**陕西燃气集团工程有限公司**

**雄安项目一期产业南北地块市政热力工程换热站换热机组设备采购**

**投标文件**

**洽谈单位名称（公章）：**

**法定代表人（或委托代理人）签字或盖章：**

**二〇二四年九月****目 录**

1.谈判响应函

2.报价一览表

3.设备清单及报价

4.法定代表人授权委托书

5.资质证明文件

6.业绩证明资料

7.整体设计方案

8.信用证明资料

9.质量保证和售后服务

10.竞争性谈判报价回执

一、**谈判响应函**

陕西燃气集团工程有限公司：

我方收到贵公司雄安项目一期产业南北地块市政热力工程换热站换热机组设备采购 的谈判文件，经了解及澄清疑问，已充分理解并掌握了本项目谈判的全部情况，同意接受谈判文件的全部内容和条件，并按此确定本项目的要约内容。

1、本文件项下的所有内容，组成了我们的谈判响应文件，并且该文件内的所有内容都是真实的。

2、我们完全同意谈判文件规定的谈判程序及评审方法，我们完全接受并认同谈判文件的全部内容，愿意遵守谈判文件中的各项规定。

3、一旦我方成交，我方保证按期供应材料；质量承诺达到合格验收标准。

4、如由我方成交，我方保证在接到你方通知后15天内，按成交通知、谈判文件和本谈判响应函的约定签订合同，履行规定的一切责任和义务。

5、对于贵公司要求进一步提供的其它资料，我们愿意尽快提供或答复。

6、所有关于本次谈判响应函电联系，请寄到下列地址：

谈判响应单位名称（公章）：

地址/邮编：

电 话： 传 真：

开户银行： 账 号：

法定代表人或委托代理人（签名或盖章）：

日 期： 年 月 日

**二、报价一览表**

**单位：元**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 报价内容  洽谈内容 | 项目报价 | 含税总价（元） | 供货周期（天） |
| 换热机组  地板采暖 |  |  |  |
| 换热机组  空调采暖 |  |
| 站内件 |  |
| 工作站 |  |
| 主要设备品牌 | 1.机组板换：  2.水泵：  3.电气元器件：  4.电动阀门类：  5.热表：  6.流量限制器：  7.普通阀门：  8.工作站：  9.变送器类： | | |
| 税率 | % | | |

谈判响应单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

年 月 日

**三、设备配置清单及报价（根据图纸自行配置，漏项则视为优惠）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 型号规格 | 单位 | 数量 | 制造商 | 含税单价（元） | 含税合价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计：含税总价： 元，人民币大写： 。不含税总价： 元，税率为 %，税金： 元。 | | | | | | | | |

## 四、法人代表授权委托书

本人 （姓名）系 （洽谈单位名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改雄安项目一期产业南北地块市政热力工程换热站换热机组设备采购洽谈报价、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及代理人身份证明

谈判响应单位： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证号码：

年 月 日

## 五、资质证明文件

包含且不限于以下材料：

授权许可、营业执照、开户许可、生产资质、管理体系认证等；

## 六、业绩证明材料

**七、整体方案设计**

## 信用证明资料

包含且不限于以下材料：

不得列入国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）严重违法失信企业名单（黑名单）、不得列入信用中国失信惩戒名单、不得列入中国执行信息公开（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）失信被执行人名单（被执行人包括投标人、法定代表人）。（提供以上三个网站四项内容查询结果截图）；未列入《延长石油集团失信交易商名单》（承诺书加盖公章）。

## 九、质量保证和售后服务

谈判响应单位针对本项目供货能提供的质量保证范围、质保期限、售后服务等内容。

谈判响应单位（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

年 月 日

## 十、竞争性谈判回执

我公司同意并接受该项目竞争性谈判文件要求的内容，参与雄安项目一期产业南北地块市政热力工程换热站换热机组设备采购洽谈。我公司将安排 （先生/小姐）作为本次洽谈的联系人，联系电话为 ，传真号码为 。我们将按贵公司要求提交相应文件，对于洽谈期间的部分往来文件我们接受以电邮/传真方式进行传递。

谈判响应单位（盖章）：

年 月 日